

Geplante Erweiterung Gewerbegebiet  
 "Alberoda II"  
 mit einer gewerblichen Baufläche  
 von ca. 6,5 ha

ALBERODA  
 Gemarkung

GI	FH max. 16.00 m
GRZ	0.8 GFZ 2.4
b	BMZ 7.0
SD	25° - 45°
FD	(b)

GE + TH max.	8.00 m
GE (N)	8.00 m
GRZ	0.7 GFZ 1.6
b	BMZ 6.0
SD	25° - 45°
FD	(b)

GE (e)	TH max. 6.50 m
GRZ	0.6 GFZ 1.4
o	BMZ 5.0
SD	25° - 45°
FD	(b)

14378 m<sup>2</sup>

ZAST


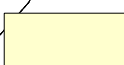
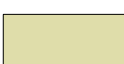
12730 m<sup>2</sup>

3960 m<sup>2</sup>

4077 m<sup>2</sup>

3637 m<sup>2</sup>

ca. 5500 m<sup>2</sup>  
 (privat)

-  Veräußerbare gewerbliche Bauflächen
  -  Verkaufte gewerbliche Bauflächen
  -  Autobahnzubringer (S255) zur A 72
- Quelle : Stadtverwaltung Aue  
 Bauamt/ SG Stadtplanung